



Körnersche Straße 35 99974 Mühlhausen

Objektnummer:	1054/1/5
Objekt-Art:	Etagenwohnung
Zimmer:	3,0
Fläche:	ca.57m ²
Lage im Haus:	2. OG links
frei ab:	sofort

Exposé

Miete

Grundmiete:	287,95 €
Wasser:	24,44 €
Betriebskosten:	46,31 €
Gesamtmiete:	358,70 €
Kaution:	3 Kaltmieten

Energieverbrauch

Energiekennwert:	76.24 kWh/(m ² *a)
Baujahr:	1978
Heizungsart:	Fernwärme

Ausstattung

Badausstattung: Wanne; Balkon

Lagebeschreibung

Das Wohngebiet Forstberg liegt im Nordosten der Stadt Mühlhausen und zeichnet sich vor allem durch seine umfangreichen Grünflächen aus. Bei Familien ist dieses Wohngebiet sehr beliebt, da sich Kindergärten, Schulen und Spielplätze in unmittelbarer Nähe befinden. Weiterhin besticht diese Gegend durch seine ruhige, kinderfreundliche Lage sowie die Präsenz von Ärzten, Apotheken und Supermärkten.

Sofern die Wohnung mit Fernheizung beheizt wird, ist mit den Stadtwerken Mühlhausen durch den Mieter ein Liefervertrag abzuschließen. Inkasso und Abrechnung erfolgt mit dem Energieunternehmen. Müllgebühren sind im Angebot nicht enthalten. Nachträglich werden pro Person 5,00 EUR auf die Gesamtmiete hinzugerechnet.

Hinweis: Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverwertung bleiben vorbehalten. Alle Rechte vorbehalten.

Städtische Wohnungsgesellschaft mbH Mühlhausen

Hauptmannstraße 7, 99974 Mühlhausen
Tel.: 03601 83270
E-Mail: info@swg-mhl.de
www.swg-mhl.de

Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner
Telefon
E-Mail
Datum 23.09.2021